



# CITTA' DI ARZIGNANO

PROVINCIA DI VICENZA

## GIUNTA COMUNALE

### Verbale di deliberazione n. 12 del 17/01/2018.

OGGETTO: 2/GDT2018 - AVVISO PUBBLICO PER CENSIMENTO E DISCIPLINA DEGLI ANNESSI AGRICOLI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO, PROPEDEUTICA ALLA FORMAZIONE DI UNA VARIANTE TEMATICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DEGLI ARTT. 17 E 18 L.R. 23/04/2004 N. 11 E S.M.I.

L'anno duemiladiciotto addì diciassette del mese di Gennaio alle ore 15:20 nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

| NOMINATIVO         |              | PRESENTI | ASSENTI |
|--------------------|--------------|----------|---------|
| GENTILIN GIORGIO   | Sindaco      | X        |         |
| BEVILACQUA ALESSIA | Vice Sindaco | X        |         |
| PIEROPAN MATTIA    | Assessore    | X        |         |
| STERLE NICOLO'     | Assessore    | X        |         |
| ZIGGIOTTO LAURA    | Assessore    | X        |         |

Presenti: 5 - Assenti: 0

Il Segretario Generale, Stefania Di Cindio, assiste alla seduta.

Il Presidente, Giorgio Gentilin, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE,

### PREMESSO che:

- il Piano di Assetto del Territorio (PAT) vigente della Città di Arzignano è stato approvato con Conferenza dei Servizi in data 09.12.2008 ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LRV n. 11/2004 e ratificato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 3969 del 16/12/2008 (pubblicata nel BUR Veneto n. 2 del 06.01.2009) ed entrato in vigore il 21.01.2009;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 28.04.2009 è stato approvato il primo Piano degli Interventi – PRG/PI, ai sensi dell'art. 18 della L.R.V. n. 11/2004;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 14.01.2012 è stata approvata la Variante 1 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 25.07.2012 è stata approvata la Variante 2 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 09.04.2013 è stata approvata la Variante 3 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 02.04.2014 è stata approvata la Variante 4 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 24.09.2014 è stata approvata la Variante 5 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18/04/2016 è stata approvata la Variante 6 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 15/03/2017 è stata approvata la Variante 7 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 15/03/2017 è stata approvata la Variante 8 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26/07/2017 è stata approvata la Variante 9 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 23/11/2017 è stata adottata la Variante 10 al Piano degli Interventi;
- con delibera di Giunta Regionale n. 708 del 02.05.2012 è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale PTCP della Provincia di Vicenza;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 309 del 30.10.2013 sono stati approvati il Primo e il Secondo Report di Monitoraggio VAS del PAT ai sensi dell'art. 51 delle NTA del PAT vigente della Città in data di Arzignano;
- in data 23.12.2015, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della LR n. 11/2004, si è riunita presso gli Uffici del Settore Urbanistica della Provincia di Vicenza la Conferenza dei Servizi che ha approvato la Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio;
- in data 21.01.2016 è stato emanato il Decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. 5 di ratifica, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della LR n. 11/2004, dell'approvazione della Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Arzignano a seguito della Conferenza dei Servizi del 23.12.2015.
- che con l'illustrazione del "Documento del Sindaco" al Consiglio Comunale nella seduta del 22.10.2015 è stata attivata la redazione delle Varianti al Piano degli Interventi;

**RISCONTRATE** alcune manifestazioni di interesse da parte di proprietari di immobili circa la necessità di richiedere il cambio d'uso di annessi agricoli non più funzionali alla conduzione dei fondi agricoli che non sono stati inseriti nel Piano degli Interventi PI;

**RITENUTO** di emanare un nuovo Avviso Pubblico per il censimento e disciplina degli annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo, propedeutica alla formazione di varianti al Piano degli Interventi ai sensi degli artt. 17 e 18 L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.":

**RITENUTO** di approvare lo schema del nuovo Avviso Pubblico 2/GdT2018 per il censimento e disciplina degli annessi agricoli non più funzionali alla conduzione dei fondi agricoli, costituito dai seguenti elaborati allegati predisposti dal Settore Gestione del Territorio, opportunamente integrati con le indicazioni fornite dalla Giunta Comunale:

1. Avviso 2/GdT2018;
2. Modello RicCdU - 2/GdT2018;
3. Modello AutCdU- 2/GdT2018;

**RITENUTO** di stabilire che la pubblicazione dell'avviso 2/GdT2018 avvenga dal giorno successivo alla approvazione della presente deliberazione e che le domande, corredate dei documenti prescritti, dovranno pervenire con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 19 marzo 2018;

**DATO ATTO** infine, ai sensi dell'art.9 comma 1., lett. a) del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, che lo schema di Deliberazione e gli allegati tecnici sono pubblicati nell'apposito spazio sul sito internet del Comune di Arzignano;

**VISTA** la legge regionale 23 aprile 2004, 11 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI** gli allegati pareri previsti espressi ai sensi degli art. 49 e 147 bis del T.U. 267/2000 e del vigente regolamento in materia di controlli interni;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

#### **DELIBERA**

1. di approvare l'Avviso Pubblico 2/GdT2018 per la trasformazione e il recupero dei manufatti non più funzionali alla conduzione dei fondi agricoli, ricadenti in zona agricola e in ambito di edificazione diffusa, al fine di preservare il territorio, propedeutico alla formazione della variante tematica al Piano degli Interventi (PI) ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i. in conformità al Piano di Assetto del Territorio (PAT), formato dai seguenti allegati:
  1. Avviso 2/GdT2018;
  2. Modello RicCdU - 2/GdT2018;
  3. Modello AutCdU - 2/GdT2018;
2. di stabilire che le domande, corredate dei documenti prescritti, dovranno pervenire con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 19 marzo 2018;
3. di stabilire che le domande, potranno essere valutate nella predisposizione delle prossime varianti al Piano degli Interventi (PI) che saranno predisposte dall'Amministrazione Comunale;
4. di stabilire che la pubblicazione del nuovo avviso pubblico e dei documenti allegati venga effettuata nei modi seguenti:
  - a. affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Arzignano;
  - b. diffusione telematica a mezzo sito web del Comune di Arzignano;
  - c. affissione di manifesti nelle bacheche comunali.

La presente deliberazione, considerata l'urgenza di darvi esecuzione poiché possano essere presentate le domande nei termini stabiliti, viene dichiarata, con successiva votazione e con voti unanimi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

**Giorgio Gentilin**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Stefania Di Cindio**

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)